

Broj 11 od 12. svibnja 2020.

Odluka o izmjenama i dopuni Odluke o najmu stanova

Na temelju članka 41. točke 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20), Gradska skupština Grada Zagreba, na 33. sjednici, 7. svibnja 2020., donijela je

**ODLUKU
o izmjenama i dopuni Odluke o najmu stanova**

Članak 1.

U Odluci o najmu stanova (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/09, 3/12, 15/12 i 22/13) iza članka 7.a dodaje se članak 7.b koji glasi:

"Članak 7.b

Stan se može dati u najam, izvan liste reda prvenstva, vlasniku stana/kuće i zaštićenom najmoprimcu ako je stan/kuća, zbog prirodne nepogode, mišljenjem statičara utvrđena neuporabljivom za stanovanje, a u vrijeme nastanka prirodne nepogode stanovao je u stanu/kući i imao prijavljeno prebivalište na adresi stana/kuće te se nalazi u iznimno teškom socijalno-zdravstvenom položaju iz članka 7. stavka 2. ove odluke i on i članovi njegova obiteljskog domaćinstva nemaju u vlasništvu drugi stan ili kuću na području Grada Zagreba.

Zahtjev za davanje stana u najam osobe iz stavka 1. ovog članka podnose Gradskom uredu za socijalnu zaštitu i osobe s invaliditetom odnosno Gradskom uredu za branitelje.

Osobama iz stavka 1. ovog članka stan se daje u najam do završene obnove stana/kuće, uz obvezu plaćanja zaštićene najamnine i svih ostalih troškova stanovanja, na prijedlog Povjerenstva uz obrazloženo mišljenje Gradskog ureda za socijalnu zaštitu i osobe s invaliditetom odnosno Gradskog ureda za branitelje."

Članak 2.

U članku 8. točka B) mijenja se i glasi:

"B) osobama iz članka 2. stavka 1. alineja 2., 3., 4. i 5. te članaka 5., 6., 7., 7.a i 7.b ove odluke, izvan liste reda prvenstva, na temelju obrazloženog prijedloga Povjerenstva."

Članak 3.

U članku 30. stavku 4. alineja 4. mijenja se i glasi:

"- razmatranje zahtjeva za davanje stana u najam osobama iz članka 2. stavka 1. alineja 2., 3., 4. i 5. i iz članaka 5., 6., 7., 7.a i 7.b ove odluke;"

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/20-01/156

URBROJ: 251-01-03-20-8

Zagreb, 7. svibnja 2020.

Potpredsjednica
Gradske skupštine
prof. dr. sc. Ana Stavljenić-Rukavina, v. r.